



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/24	JUNTA DE GOVERN LOCAL

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

17 / de juny / 2025

Durada:

Des de les 20:30 fins a les 20:45

Lloc:

Sala de reunions

Presidida per:

DAVID FONT SIMON

Secretari:

MONTSERRAT MORERA CAMPRUBI

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
	Aina Alarcon Ballonga	SÍ
	DAVID FONT SIMON	SÍ
	GERARD IGLESIAS LOPEZ	NO
	Jordi Macia Boix	SÍ
	LLUÍS VALL CARRILLO	SÍ
	LOURDES ROSET GAMISANS	SÍ
	MARISA BISBAL PEREZ	NO
	MIQUEL SERRA PEÑA	SÍ
	PERE TEIXIDOR CAROL	SÍ
	RAMONA SAEZ BELMONTE	SÍ
	TERESA TERRICABRES POUS	SÍ

SECRETÀRIA INTERVENTORA (1 de 2)

Data Signatura: 01/07/2025

HASH: 359b488dfc72d165a028b149e99d9bf



DAVID FONT SIMON (2 de 2)

Data Signatura: 02/07/2025

HASH: 3049e477493e7f6b2824f7095410184





Excuses d'assistència presentades:

1. GERARD IGLESIAS LOPEZ:
«Motius personals»
2. MARISA BISBAL PEREZ:
«Motius personals»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) APROVACIO ACTES

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

S'aprova per unanimitat

B) CONTRACTACIO

Expedient 521/2025. Contractacions. Contractació menor per Actuació musical

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta del Servei	25/03/2025	
Informe de Secretaria	13/06/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	17/06/2025	

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte:	Serveis
Subtipus del contracte:	Contractació d'activitats culturals
Objecte del contracte:	ACTUACIÓ MUSICAL DEL GRUP BROU
Procediment de contractació:	Menor
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	3.500,00 €



IVA:	21%
Preu:	4.235,00 €
CPV:	92312240-5 – Servei prestat per artistes de l'espectacle
Durada	1 DIA

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

S'ACORDA

PRIMER. Aprovar el contracte de ACTUACIÓ MUSICAL DEL GRUP BROU, per import de 3.500,00 euros més 735,00 euros d'IVA essent el total de 4.235,00 euros.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

L'Ajuntament de Gironella en el marc de les seves competències pròpies atribuïdes per l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la promoció de la cultura i el lleure organitza anualment la Festa Major amb una oferta musical diversa per acontentar totes les sensibilitat artístiques. Una de les activitats panificades és l'actuació del grup musical Brou.

quedant acreditat que la contractació de ACTUACIÓ MUSICAL DEL GRUP BROU, mitjançant un contracte menor de serveis és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

TERCER. Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

L'objecte del contracte es ceneix estrictament al servei d'un espectacle de caire musical com a espectacle del dijous de Festa Major amb el grup musical Brou, segons les característiques del pressupost adjunt a l'expedient.

QUART. Contractar amb LA BONA PARTY SCP, representant del grup Musical GRUP BROU la prestació descrita en els antecedents.

CINQUÈ. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament.

SISÈ. Notificar el present Acord a l'adjudicatari.

SETÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

VUITÈ. Publicar el present Acord al Portal de Transparència de l'Ajuntament

Expedient 589/2025. Adjudicació del contracte de serveis dels casals d'estiu i Nadal 2025 i Pasqua, estiu i Nadal 2026 i 2027.



Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data /Núm.	Observacions
Proposta de contractació del Servei	26/04/2025	
Memòria Justificativa	26/04/2025	
Provisió d'Alcaldia sol·licitant Informe de Secretaria	26/04/2025	
Informe de Secretaria	26/04/2025	
Plec de Clàusules Administratives Particulars	05/05/2025	
Resolució d'Alcaldia	08/05/2025	
Anunci de licitació	09/05/2025	
Acta de la Mesa de Contractació d'Obertura dels Arxius electrònics «A»	04/06/2025	
Informe de Valoració Tècnica	06/06/2025	
Acta de la Mesa de Contractació d'Obertura dels Arxius electrònics «B» i proposta d'adjudicació	06/06/2025	
Requeriment al licitador	06/06/2025	

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte:	Serveis
Subtipus del contracte:	Serveis de lleure infantil
Divisió per lots	Lot únic
Objecte del contracte:	CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DELS CASALS D'ESTIU I NADAL 2025, I DE PASQUA, ESTIU I NADAL 2026 I 2027
Procediment de contractació:	Obert simplificat
Tipus de Tramitació:	Ordinària



Valor estimat del contracte:	49.675,61 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	49.675,61 €
IVA %:	10.431,88 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	60.107,49 €
Data d'inici del contracte:	23.06.2025
Data de finalització del contracte	04.01.2028

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014 /23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

S'ACORDA

PRIMER. Adjudicar el contracte de CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DELS CASALS D'ESTIU I NADAL 2025, I DE PASQUA, ESTIU I NADAL 2026 I 2027 en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

ADJUDICATARI	PREU
MICELI EDUCACIO NATURA I LLEURESCP	43.384,81€

SEGON. Són característiques i avantatges determinants de què hagin estat seleccionades les ofertes presentades pels citats adjudicatari amb preferència a les presentades pels restants licitadors les ofertes dels quals van ser admeses, les següents:

— MILLOR PUNTUACIÓ D'ACORD AMB ELS CRITERIS DEL PCAP.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent per import de 43.384,81 euros més IVA.

Sent una despesa plurianual projectada per als exercicis 2025 a 2027, la execució seguirà el règim financer establert en el PCAP.

QUART. Adonar de la present Resolució a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

SISÈ. Designar com a responsable del contracte a DAVID FONT SIMON.

SETÈ. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicatari.



VUITÈ. Notificar a MICELI EDUCACIO NATURA I LLEURESCP adjudicatari del contracte, la present Resolució i advertir-lo que la signatura del contracte s'efectuarà per mitjans electrònics.

NOVÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DÈCIM. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Expedient 670/2023. Convenis (Aprovació, Modificació o Extinció). Tercera addenda finançament Condicionament Ruta del Carrilet amb CCB

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Atès que pels següents motius:

Necessitat de protocol·litzar els termes del desenvolupament de les diferents accions i del finançament, es va formalitzar el conveni en data 7 de juny de 2023.; per a l'execució i finançament de les obres del "Condicionament i posada en valor de la Ruta del Carrilet", en el marc del "Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – Next Generation EU".

Es considera necessari modificar el conveni subscrit en data 07/06/2023 entre aquest Ajuntament i:

CONSELL COMARCAL DE BERGUEDA

Donada la voluntat d'aquest Ajuntament de subscriure l'addenda tercera al conveni d'encomana de gestió entre el Consell Comarcal del Berguedà i l'Ajuntament de Gironella,

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Memòria Justificativa	23.05.2023	
Text inicial del conveni	23.05.2023	
Informe de Secretaria	23.05.2023	
3a Addenda al Conveni	16.05.2025	

Vist que per part del Consell Comarcal del Berguedà se sol·licita la signatura d'una addenda al conveni inicial, amb els imports actualitzats de l'actuació i la seva distribució entre els ens, així com també del compromís del propi Ajuntament de fer front a la part que li correspon mitjançant fons propis.



S'ACORDA

PRIMER. Procedir a aprovar i signar l'addenda tercera del conveni amb el Consell Comarcal del Berguedà i el propi Ajuntament de Gironella en el punt del finançament de l'actuació que tot seguit es detalla:

- Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació (PSTD) 180.000,00 €
- Fons propi de l'Ajuntament de Gironella: 193.965,99 €
- Total finançament 373.965,99 €

SEGON. Sotmetre l'addenda 3 al conveni a informació pública per un termini de 20 dies mitjançant un anunci publicat en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, a l'efecte de que es produeixin les al·legacions que s'estimin pertinents.

Així mateix estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament www.gironella.cat.

TERCER. Que en cas de no rebre al·legacions, es considerarà definitivament aprovat el present conveni.

Expedient 1057/2025. Contractacions Patrimonials. Lloguer dels terrenys titularitat ADIF per al desenvolupament del projecte de recuperació de la Via del Carrilet

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vist el contracte de lloguer de terrenys entre l'Administrador d'Infraestructures Ferroviàries (ADIF) i l'Ajuntament de Gironella amb l'objectiu de desenvolupar de forma íntegra el projecte de recuperació de la Via del Carrilet al seu pas per Gironella

El propòsit del mateix es formalitzar el lloguer dels terrenys, titularitat d'ADIF a l'Ajuntament de Gironella. Aquests terrenys corresponen a la infraestructura de l'explanació del ferrocarril fora de servei d'un tram de la línia FEVE Manresa a Berga i compleixen amb tots els requisits per la seva transformació en una Via Verda. La descripció dels referits terrenys es la següent:

CÓDIGO INMUEBLE	DE TRAMO	NÚM. SUBTRAMO	T.M.	PK. ORIGEN	PK. FIN	LONGITUD ml.	SUPERFICI E m ²
307517		II	Gironella	32/918	33 /341	423	3.398

Aquest contracte entrarà en vigor el dia 1 de setembre de 2025, sent la seva duració de 20 anys.

La renta pactada és de 300,00 €/ any, IVA exclòs.



Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

S'ACORDA;

Primer: APROVAR el contracte de lloguer de terrenys entre l'Administrador d'Infraestructures Ferroviàries (ADIF) i l'Ajuntament de Gironella amb l'objectiu de desenvolupar de forma íntegra el projecte de recuperació de la Via del Carrilet al seu pas per Gironella

Segon: Facultar a l'alcalde a la signatura del present contracte.

Tercer: Autoritzar la despesa de 300,00 € / any, IVA exclòs, amb càrrec del vigent pressupost general i únic per a 2025.

Quart: SOTMETRE l'expedient al tràmit d'informació pública de conformitat amb allò que estableix l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPAC) per un termini de **VINT DIES**, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler d'anuncis i a la seu electrònica (e-tauler) als efectes que totes les persones interessades puguin consultar-lo i formular les al·legacions que es considerin convenients.

Cinquè.- DETERMINAR que finalitzat el termini d'informació pública, si no es produeixen al·legacions, ni reclamacions, l'expedient i el contracte de què porta causa, s'entendran aprovats DEFINITIVAMENT, sense necessitat d'un nou acord de l'òrgan competent, acreditant-se mitjançant certificació expedida per la Secretaria.

Sisè.- PUBLICAR el contingut del contracte objecte d'aprovació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al web del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, en compliment dels articles 11.3.a de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i 110.3 de la Llei 26/2010, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Setè: INSERIR el contracte formalitzat a la seu electrònica de la corporació per a facilitar l'accés de la ciutadania a la informació pública, a l'empara d'allò que disposa l'article 8.1.b) de la Llei 19/2019, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Vuitè: NOTIFICAR el present acord als interessats.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

C) URBANISME I VIVENDA

Expedient 1045/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per tancament de parcel·la

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:



Vist que amb data 12 de juny de 2025 va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'obra per dur a terme TANCAMENT DE PARCEL·LA, al carrer Font dels Tórracs, 3 amb núm. de registre 2025-E-RC-891, presentada per:

Interessat	A G F.069j
Representant	_____	_____

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	12/06/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	17/06/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, d'acord amb les determinacions plasmades en l'informe tècnic.

SEGON. Aprovar:

L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims):	50,00 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	25,00 €
TOTAL	75,00 €

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. Termini de pagament voluntari per a les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'hàbil immediat posterior. Per a les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil posterior.

QUART. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

Documents annexos:

- Annex 1. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES tanca C FONT DELS TÓRRACS 3

Expedient 1041/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per reparació de terrassa.



Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vist que amb data 12 de juny de 2025 va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'obra per dur a terme REPARACIÓ DE TERRASSA, a l'avinguda Catalunya,62 amb núm. de registre 2025-E-RC-884, presentada per:

Interessat	S. V. A.363Y
Representant	_____	_____

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	12/06/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	17/06/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, d'acord amb les determinacions plasmades en l'informe tècnic.

SEGON. Aprovar:

L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims):	106,08 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	25,00 €
TOTAL	131,08 €

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. Termini de pagament voluntari per a les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'hàbil immediat posterior. Per a les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil posterior.

QUART. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

Documents annexos:



- Annex 2. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES terrat AV CATALUNYA 62

Expedient 1023/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per canvi de banyera per plat de dutxa	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vist que, amb data 10 de juny de 2025, va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'Obra per dur a terme CANVI DE BANYERA PER PLAT DE DUTXA a l'avinguda Catalunya, 30 BX, amb núm. de registre 2025-E-RC-871, presentada per:

Interessat	E.S.G306V
Representant	_____	_____

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	10/06/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	17/06/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, d'acord amb les determinacions plasmades en l'informe tècnic.

SEGON. Aprovar:

L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims) amb una bonificació del 75%	12,50 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	25,00 €
TOTAL	37,50 €

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.



TERCER. Termini de pagament voluntari per a les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'hàbil immediat posterior. Per a les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil posterior.

QUART. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

Documents annexos:

- Annex 3. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES banyera AV CATALUNYA 30 BX

Expedient 955/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per reforma interior de local a escola de musica.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vist que, amb data 28 de maig de 2025, va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'Obra per dur a terme REFORMA INTERIOR DE LOCAL A ESCOLA DE MÚSICA a la plaça Pi i Margall, 6 BX, amb núm. de registre 2025-E-RE-773, presentada per:

Interessat	G.M.V077M
Representant	J.M.R022X

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	28/05/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	17/06/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, d'acord amb les determinacions plasmades en l'informe tècnic.

SEGON. Aprovar:

L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims)	1.398,00 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	172,06 €
TOTAL	1.570,06 €

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,



ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. Termini de pagament voluntari per a les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'hàbil immediat posterior. Per a les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil posterior.

QUART. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

Documents annexos:

- Annex 4. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES local escola de musica PL PI I MARGALL 6 BX

Expedient 831/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per reformes interiors/millores de seguretat	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vist que, amb data 8 de maig de 2025, va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'Obra per dur a terme REFORMES INTERIORS MILLORES DE SEGURETAT a l'hotel l'Oreneta a la carretera Bassacs, 60, amb núm. de registre 2025-E-RE-660, presentada per:

Interessat	P.B.L634K
Representant	J.M.R022X

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	08/05/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	13/05/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, d'acord amb les determinacions plasmades en l'informe tècnic.

SEGON. Aprovar:

L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims)	436,12 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	57,00 €



TOTAL	520,12 €
-------	----------

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. Termini de pagament voluntari per a les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'hàbil immediat posterior. Per a les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil posterior.

QUART. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

Documents annexos:

- Annex 5. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES treformes h oreneta ctra bassacs 60 REVISAT

Expedient 1021/2025. Llicència d'Ocupació amb camió grua per llicència 1950/2024 a l'avinguda Catalunya 36	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de l'interessat	09/06/2025	
informe dels Serveis Tècnics Municipals	17/06/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir a:

Interessat	M.G.P.C824J
Representant	_____	_____

Llicència d'ocupació de domini públic amb camió per llicència 1950/2024 a l'avinguda Catalunya, 36. Conforme a les característiques que obren en la documentació presentada.

SEGON. Per a això, és necessari ocupar el terreny de domini públic i instal·lar sobre la via pública els següents elements:

- Camió



TERCER. La superfície de terreny de domini públic que és necessari procedir a ocupar és de 10m lineals.

QUART. L'ocupació durarà 1 dia.

CINQUÈ. Determinació de la quantia de la liquidació definitiva.

AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DEL SÒL, VOLADA I SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA.

A) Base Imposable (<i>dies d'aprofitament</i>)	1 DIA
B) Tarifa CINQUENA (grues, cistelles)	10 €/DIA, 60 EUR/MES, (mínim 20 €)
LIQUIDACIÓ (A x B o bé mínims)	20,00 €

TOTAL A INGRESSAR:

Taxa per Llicència d'Ocupació	20,00 €
TOTAL A INGRESSAR	20,00 €

SISÈ. Com a resultat de la liquidació definitiva, l'interessat ha d'ingressar la quantitat de **20,00 €**.

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

SETÈ. Termini de pagament voluntari per a les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'hàbil immediat posterior. Per a les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil posterior.

VUITÈ. Notificar a l'interessat de la concessió de la llicència d'ocupació de béns de domini públic.

Expedient 406/2023. Certificats o Informes Urbanístics. Llicència d'obres per nova línia de MT	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vist que, amb data 20 de maig de 2025, va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'Obra per dur a terme NOVA LÍNIA DE MT a la zona nord del cap del pla que limita amb Olvan, amb núm. de registre 2025-E-RC-759, presentada per:

Interessat	INSTITUT CATAL'A DEL SÒL	Q084.....
------------	--------------------------	-----------



Representant

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	20/05/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	17/06/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, d'acord amb les determinacions plasmades en l'informe tècnic.

SEGON. Aprovar:

L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims)	6.399,64 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	787,64 €
TOTAL	7.187,24 €

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. Termini de pagament voluntari per a les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'hàbil immediat posterior. Per a les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil posterior.

QUART. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

Documents annexos:

- Annex 6. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES SAE ROCARODONA OLOLVAN revisat

D) MEDI AMBIENT I ACTIVITATS

No hi ha assumptes

E) PROCEDIMENT SANCIONADOR



Expedient 993/2025. Procediment Sancionador. Infracció a l'ordenança de civisme per fets ocorreguts a l'edifici de l'Alberg

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Informe dels Agents Locals	29/01/2025	
Provisió d'Alcaldia	04/06/2025	
Informe de Secretaria	09/06/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	17/06/2025	

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana

S'ACORDA

PRIMER. Incoar expedient sancionador d'infracció administrativa en relació als següents fets i dels quals es presumeix responsable/és a :

.. B	Fets denunciats: ACCÉS A L'ALBERG SENSE AUTORITZACIÓ. LLANÇAMENT DE PETARDS SENSE AUTORITZACIÓ. DESOBEIR LES ODRES DELS AGENTS DE L'AUTORITAT.	Preceptes infringits: ARTICLE 22 (MG) DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVENCIA CIUTADANA. ARTICLE 22 (G) DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVENCIA CIUTADANA. ARTICLE (16) DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVENCIA CIUTADANA.
.. B	Fets denunciats: ACCÉS A L'ALBERG SENSE AUTORITZACIÓ. LLANÇAMENT DE PETARDS SENSE AUTORITZACIÓ. DESOBEIR LES ODRES DELS AGENTS DE L'AUTORITAT.	Preceptes infringits: ARTICLE 22 (MG) DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVENCIA CIUTADANA. ARTICLE 22 (G) DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVENCIA CIUTADANA. ARTICLE (16) DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVENCIA CIUTADANA.
.. C	Fets denunciats: ACCÉS A L'ALBERG SENSE AUTORITZACIÓ. LLANÇAMENT DE PETARDS SENSE AUTORITZACIÓ. DESOBEIR LES ODRES DELS AGENTS DE L'AUTORITAT.	Preceptes infringits: ARTICLE 22 (MG) DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVENCIA CIUTADANA. ARTICLE 22 (G) DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVENCIA CIUTADANA. ARTICLE (16) DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVENCIA CIUTADANA.
.. I.	Fets denunciats: ACCÉS A L'ALBERG SENSE	Preceptes infringits: ARTICLE 22 (MG) DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I



. 4 0 2 K	. B	AUTORITZACIÓ. LLANÇAMENT DE PETARDS SENSE AUTORITZACIÓ. DESOBEIR LES ODRES DELS AGENTS DE L'AUTORITAT.	CONVIVENCIA CIUTADANA. ARTICLE 22 (G) DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVENCIA CIUTADANA. ARTICLE (16) DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVENCIA CIUTADANA.
-----------------------	--------	--	--

En conseqüència, els fets referenciats es consideren constitutius d'infracció administrativa consistent en:

Denunciats:	C.J.Y.P I.M.B B.C.B B.Y.P
Infracció:	OCUPAR SENSE PERMÍS ELS EQUIPAMENTS, EDIFICIS O LES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS
Tipificació:	MOLT GREU
Referència normativa:	ARTICLE 18 DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVENCIA CIUTADANA.
Possible sanció:	200€

Denunciats:	C.J.Y.P I.M.B B.C.B B.Y.P
Infracció:	DESOBEIR INDICACIONS O ORDRES DE L'AUTORITAT O DELS SEUS AGENTS, O MANTENIR L'INCOMPLIMENT, QUAN NO TINGUIN RELLEVÀNCIA PENAL
Tipificació:	GREU
Referència normativa:	ARTICLE 16 DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVENCIA CIUTADANA.
Possible sanció:	100€

Denunciats:	C.J.Y.P I.M.B B.C.B
Infracció:	EMBRUTAR, FER PINTADES, GARGOTS, ESCRITS, INSCRIPCIONS O GRAFISME AMB QUALSEVOL MATÈRIA SOBRE QUALSEVOL ELEMENT DE L'ESPAI PÚBLIC, EQUIPAMENTS MUNICIPALS, NFRAESTRUCTURES, MOBILIARI URBÀ, ARBRES, JARDINS I VIES PÚBLIQUES EN GENERAL.
Tipificació:	MOLT GREU



Referència normativa:	ARTICLE 18 DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVENCIA CIUTADANA.
Possible sanció:	200€

Denunciats:	N.P.C.D.V
Infracció:	L'ENCESA DE FOCS O LES ACTIVITATS PIROTÈCNIQUES PROHIBIDES O SENSE AUTORITZACIÓ
Tipificació:	GREU
Referència normativa:	ARTICLE 18 DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVENCIA CIUTADANA.
Possible sanció:	100€

SEGON. Nomenar com a instructor del procediment sancionador:

Nom i Cognoms	Denominació del Lloc de treball
SERGI CARDONA ROSANAS	ENGINYER

Comunicar-li aquest nomenament al mateix, així com, la iniciació de l'expedient amb trasllat de quantes actuacions existeixin sobre aquest tema, indicant que s'haurà d'estar a allò que s'ha fixat sobre abstenció i recusació en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

TERCER. Determinar que l'òrgan competent per a la resolució del procediment sancionador incoat és l'Alcaldia d'aquest Ajuntament en virtut dels articles 42 i 105.1 de Text refós de la Llei reguladora dels residus aprovat per Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, en relació amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

A aquest efecte, remetre finalitzada la instrucció, l'actuat a aquesta Alcaldia per dictar Resolució.

QUART. Notificar la iniciació del Procediment als interessats, i emplaçar-los per un termini de 10 DIES, per presentar al·legacions i proposar proves concretant els mitjans de què pretenguin valer-se, quedant el Procediment a la seva disposició en les oficines municipals.

No obstant això, se'ls adverteix de què, en cas de no efectuar al·legacions sobre el contingut de la iniciació del procediment en el termini establert a aquest efecte, l'Acord d'iniciació podrà ser considerat proposta de resolució.



CINQUÈ. Advertir que, iniciat el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat o indica que desitja procedir al pagament voluntari de la sanció, se li aplicarà una reducció del 20% sobre l'import de la sanció que pogués correspondre, sempre que deixi constància del seu desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

L'efectivitat de les citades reduccions estarà condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

F) HISENDA

Expedient 1054/2025. Alta, Baixa i Modificació de Dades dels Padrons Fiscals. Rectificació rebut aigua 1r. trimestre 2025 , per fuga - abonat 091-72454.

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vista la instància presentada a les Oficines Municipals de Gironella, amb número de registre d'entrades 2025-E-RC-902, en data 16 de juny de 2025, amb número d'expedient 1054/2025, en la qual s'exposa que el rebut del servei d'abastament d'aigua potable del 1r. Trimestre de 2025, ha vingut amb un consum molt elevat degut a una fuga, la qual ja ha estat reparada.

Vist l'informe emès per l'OAC

S'ACORDA:

1r.- Donar de baixa el rebut del servei d'abastament d'aigua potable del 1r. trimestre de 2025, número de comptador 826377, desglossat de la següent forma:

Subministre	68,85 €
Conservació	4,80 €
Lloguer	4,20 €
Clavegueram	3,00 €
IVA s/.cons.clav.i llog.21%	2,52 €
IVA 10% s/. subm.	6,89 €
Gravamen Normal	7,55 €
Gravamen Específic	29,59 €
Total	127,40 €

2n.- Donar d'alta el rebut del servei d'abastament d'aigua potable del 1r. trimestre de 2025, comptador número 826377, quedant desglossat de la següent forma:

Subministre	11,25 €
-------------------	---------

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0020 Data: 01/07/2025



Conservació	4,80 €
Lloguer	4,20 €
Clavegueram	3,00 €
IVA s/.cons.clav.i llog.21%	2,52 €
IVA 10% s/. subm.	1,13 €
Gravamen Normal	2,89 €
Gravamen Específic	11,33 €
Gravamen normal fuita...	5,62 €
Gravamen específic fuita	23,15 €
Total	69,89 €

3r.- Retornar als interessats l'import de 57,51 € en concepte del rebut del servei d'abastament d'aigua potable del 1r. Trimestre de 2025, número de comptador 826377.

4t.- Comunicar els presents acords a l'interessat pel seu coneixement i efectes oportuns.

Expedient 869/2025. Proposta de Despesa. Aprovació relació de factures núm. 10/2025.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Vista la relació de factures 10/2025 que inclou les factures de dates compreses de registre entre el 16 /05/2025 i el 31/05/2025, amb número de document, data i partida pressupostària detallats a la relació comptable amb número H/2025/11, per un import global de 146.787,04 €.

S'ACORDA

PRIMER. De conformitat amb l'article 58 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèries de pressupostos, es reconeix l'obligació continguda en la relació esmentada per un import total de 146.787,04 €.

SEGON. En aplicació de l'article 61 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, s'ordena el pagament de les factures relacionades amb càrrec a l'aplicació pressupostària detallada.

G) PETICIO DE LOCALS I ESPAIS PUBLICS

Expedient 1055/2025. Sol·licitud de material per festa major de Viladomiu Nou 2025



Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vista la instància presentada per J.P.G, en data 15 de juny de 2025, registre d'entrada nº 2025-E-RE-837 expedient número 1055/2025, sol·licitant:

Material: 2 escenaris de 3mx2m

Dies: 27,28 i 29 de juny de 2025

Activitat: FESTA MAJOR DE VILADOMIU NOU 2025

S'ACORDA

PRIMER.- Concedir l'ús del material següent:

- 2 escenaris de 3mx2m

SEGON.- Autoritzar l'ús esmentat amb caràcter gratuït, al sol·licitant per a la realització de l'activitat sol·licitada.

TERCER.- El sol·licitant s'obliga a utilitzar el material establert anteriorment només per a la realització de les tasques pròpies de l'activitat sol·licitada.

QUART.- El sol·licitant ha de procedir a la neteja del material en finalitzar l'activitat.

CINQUÈ.- En el moment de la recollida o entrega del material el sol·licitant haurà de dipositar una fiança de 100 € que seran retornats una vegada finalitzi l'activitat i es comprovi que el material es troba en bones condicions.

SISÈ.- S'estableix que la vigència del present acord es mantingui fins a la finalització de les activitats vinculades a l'ús autoritzat.

Expedient 1042/2025. Sol·licitud de material. Sol·licitud de material - Festa Major de Bagà

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vista la instància presentada per L.S.S, en data 12 de juny de 2025, registre d'entrada nº 2025-E-RE-826 expedient número 1042/2025, sol·licitant:

Material: 4 plaques d'escenari

Dia-entrega: 21 de juliol de 2025

Dia-recollida: 4 d'agost de 2025

Activitat: FESTA MAJOR DE BAGÀ



S'ACORDA

PRIMER.- Denegar la sol·licitud de material atès que en les dates assenyalades no hi ha disponibilitat.

SEGON.- Notificar el present acord als interessats.

Expedient 39/2025. Sol·licitud d'ús de locals municipals. Sol·licitud de material - Casament.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vista la instància presentada per M.G.M, en data 7 de gener de 2025, registre d'entrada nº 2025-E-RE-10 expedient número 39/2025, sol·licitant:

Material: 18 plaques, 56 potes de 40cm i 8 potes de 80/100cm

Dia-entrega: 19 de juliol de 2025

Dia-recollida: 20 de juliol de 2025

Activitat: CASAMENT

S'ACORDA

PRIMER.- Concedir l'ús del material següent:

18 plaques, 56 potes de 40cm i 8 potes de 80/100cm

SEGON.- Autoritzar l'ús esmentat amb caràcter amb una taxa de lloguer de material de 108 €.

TERCER.- El sol·licitant s'obliga a utilitzar el material establert anteriorment només per a la realització de les tasques pròpies de l'activitat sol·licitada.

QUART.- El sol·licitant ha de procedir a la neteja del material en finalitzar l'activitat.

CINQUÈ.- En el moment de la recollida o entrega del material el sol·licitant haurà de dipositar una fiança de 100 € que seran retornats una vegada finalitzi l'activitat i es comprovi que el material es troba en bones condicions.

SISÈ.- S'estableix que la vigència del present acord es mantingui fins a la finalització de les activitats vinculades a l'ús autoritzat.

Expedient 1065/2025. Sol·licitud de material - Festa Major de Viladomiu Vell	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:



Vista la instància presentada per ASSOCIACIÓ DE VEÏNS SANT MARC DE VILADOMIU VELL, en data 17 de juny de 2025, registre d'entrada nº 2025-E-RE-865 expedient número 1065/2025, sol·licitant:

Material: 300 cadires, 45 taules grans, escenari, 6 carpes i 6 tanques

Dies: 10,11,12 i 13 de juliol de 2025

Activitat: FESTA MAJOR DE VILADOMIU VELL

S'ACORDA

PRIMER.- Concedir l'ús del material següent:

- 300 cadires, 45 taules grans, escenari, 6 carpes i 6 tanques

SEGON.- Autoritzar l'ús esmentat amb caràcter gratuït, al sol·licitant per a la realització de l'activitat sol·licitada.

TERCER.- El sol·licitant s'obliga a utilitzar el material establert anteriorment només per a la realització de les tasques pròpies de l'activitat sol·licitada.

QUART.- El sol·licitant ha de procedir a la neteja del material en finalitzar l'activitat.

CINQUÈ.- En el moment de la recollida o entrega del material el sol·licitant haurà de dipositar una fiança de 100 € que seran retornats una vegada finalitzi l'activitat i es comprovi que el material es troba en bones condicions.

SISÈ.- S'estableix que la vigència del present acord es mantingui fins a la finalització de les activitats vinculades a l'ús autoritzat.

H) BENESTAR SOCIAL

No hi ha assumptes

I) CULTURA

No hi ha assumptes

J) PRESIDENCIA

No hi ha assumptes

K) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

Ajuntament de Gironella



L) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0020 Data: 01/07/2025



ÍNDEX D'ANNEXOS ACTA JGL/2025/24

A) APROVACIO ACTES

B) CONTRACTACIO

C) URBANISME I VIVENDA

1. Expedient 1045/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per tancament de parcel·la

- Annex 1. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES tanca C FONT DELS TÓRRACS 3

2. Expedient 1041/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per reparació de terrassa.

- Annex 2. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES terrat AV CATALUNYA 62

3. Expedient 1023/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per canvi de banyera per plat de dutxa

- Annex 3. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES banyera AV CATALUNYA 30 BX

4. Expedient 955/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per reforma interior de local a escola de musica.

- Annex 4. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES local escola de musica PL PI I MARGALL 6 BX

5. Expedient 831/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per reformes interiors /milliores de seguretat

- Annex 5. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES treformes h oreneta ctra bassacs 60 REVISAT

6. Expedient 406/2023. Certificats o Informes Urbanístics. Llicència d'obres per nova línia de MT

- Annex 6. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES SAE ROCARODONA OLOLVAN revisat

D) MEDI AMBIENT I ACTIVITATS

E) PROCEDIMENT SANCIONADOR

F) HISENDA

G) PETICIO DE LOCALS I ESPAIS PUBLICS

H) BENESTAR SOCIAL

I) CULTURA

J) PRESIDENCIA



AJUNTAMENT DE
GIRONELLA

L) PRECS I PREGUNTES

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0020 Data: 01/07/2025

INFORME LLICÈNCIA D'OBRES

INTERESSAT: ANTONIO GUERRERO FUNES

REPRESENTANT: -

EXPEDIENT: 1045/2025

SITUACIÓ: CARRER FONT DELS TÓRRACS 3

CLASSE D'OBRA: TANCAMENT DE PARCEL·LA

PRESSUPOST: 950 €

El servei tècnic municipal segons instància genèrica emet el següent
INFORME

- 1.- En data 09 d'abril de 2025 s'obre expedient de llicència municipal d'obres, aportant-se:
 - Instància genèrica. Pressupost
 - Declaració responsable
- 2.- Segons aquesta documentació i les dades que es disposen:
 - es sol·licita: obres menors. “-Tancament frontal de la parcel·la “
 - el PEM previst és de 950 € euros
- 3.- taxes

Base imposable	950 €
Tipus de gravamen	(3,25% X Base imposable o bé mínims)
A) Base imposable.....	50,00 €
Quota tributària	(0,40% X Base imposable) o bé mínims
B) Quota tributària	25,00 €
TOTAL (A + B)	75,00 €

És per tot això que s'informa FAVORABLEMENT sobre la precedent sol·licitud de llicència urbanística, amb els condicionaments següents:

- a.- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres
- b.- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document final d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà.

El servei tècnic municipal

INFORME LLICÈNCIA D'OBRES

INTERESSAT: SOTERO VAQUERIZO ACEVEDO

EXPEDIENT: 1041/2025

SITUACIÓ: AVGDA CATALUNYA 62

PROPIETARI/PROMOTOR: ANTONI ROCH ROSELL

CLASSE D'OBRA: REPARACIÓ DE TERRAT

PRESSUPOST: 3.264,00 €

El servei tècnic municipal segons entrada de registre 2024 E-RC 1837 emet el següent INFORME

1.- En data 12 de juny de 2025 s'obre expedient de llicència municipal d'obres, aportant-se:

- Instància genèrica,
- Certificat de Residus, Pressupost,

2.- Segons aquesta documentació i les dades que es disposen:

- El projecte contempla les següents actuacions:
"netejar peces, reemplaçar les trencades, rejuntar, fer sòcol".
- el PEM previst és de 3.264,00 euros.

3.- taxes

Base imposable	3.264,00 €
Tipus de gravamen	3,25%
A) Base imposable	106,08 €
Quota tributària	(0,40 X Base imposable) o bé mínims
B) Quota tributària	25 €
TOTAL (A + B)	131,08 €

És per tot això que s'informa FAVORABLEMENT sobre la precedent sol·licitud de llicència urbanística, amb els condicionaments següents:

a.- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres.

b.- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document final d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà.

El servei tècnic municipal



**AJUNTAMENT DE
GIRONELLA**

INFORME LLICÈNCIA D'OBRES

INTERESSAT: ENCARNACIÓN SALAS GALVIN

REPRESENTANT: -

EXPEDIENT: 1023/2025

SITUACIÓ: AVGDA CATALUNYA 30, BX

PROPIETARI/PROMOTOR: ENCARNACIÓN SALAS GALVIN

OBRA: CANVI DE BANYERA PER PLAT DE DUTXA

PRESSUPOST: 800 €

El servei tècnic municipal segons instància genèrica emet el següent
INFORME

1.- En data 10 de juny de 2025 Registre d'entrada 2025 E RC 871 s'obre expedient de llicència municipal d'obres, aportant-se:

- Instància, Detall del pressupost
- Gestió de residus

2.- Segons aquesta documentació i les dades que es disposen:
es sol·licita. *“canvi de banyera per plat de dutxa”*

- el PEM previst és de 800 euros.

3.- taxes

Base imposable	800 €
Tipus de gravamen	(325% X Base imposable) 75% bonificació
A) Base imposable	12,50 €
Quota tributària	(0,40% X Base imposable) o bé mínims
B) Quota tributària	25,00 €
TOTAL (A + B)	37,50 €

És per tot això que s'informa FAVORABLEMENT sobre la precedent sol·licitud de llicència urbanística, amb els condicionaments següents:

a.- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres

b.- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document final d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà.

El servei tècnic municipal

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
 Número: 2025-0020 Data: 01/07/2025



**AJUNTAMENT DE
GIRONELLA**

INFORME LLICÈNCIA D'OBRES

INTERESSAT: GERARD MARIN VILALTA

REPRESENTANT: JOAQUIM MACIÀ ROSET

EXPEDIENT: 955/2025

SITUACIÓ: PLAÇA PI I MARGALL 6 BX

PROPIETARI/PROMOTOR: GERARD MARIN VILALTA

OBRA: REFORMA INTERIOR DE LOCAL A ESCOLA DE MÚSICA

PRESSUPOST: 43.015,50 €

El servei tècnic municipal segons instància genèrica emet el següent INFORME

1.- En data 28 de maig de 2025 Registre d'entrada 2025 E RE 773 s'obre expedient de llicència municipal d'obres, aportant-se:

- Instància, Projecte tècnic, Detall del pressupost
- Gestió de residus

2.- Segons aquesta documentació i les dades que es disposen:

es sol·licita. *“L'objecte de les obres és l'adequació d'un local actualment sense ús, per l'obertura d'una escola de música, complint amb les diferents normatives que li corresponen per una vegada acabades les obres poder obtenir la llicència d'activitat municipal.*

- el PEM previst és de 43.015,50 euros.

3.- taxes

Base imposable	43.015,50 €
Tipus de gravamen	(325% X Base imposable) o bé mínims
A) Base imposable	1.398,00 €
Quota tributària	(0,40% X Base imposable) o bé mínims
B) Quota tributària	172,06 €
TOTAL (A + B)	1.570,06 €

És per tot això que s'informa FAVORABLEMENT sobre la precedent sol·licitud de llicència urbanística, amb els condicionaments següents:

a.- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres

b.- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document final d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà.

El servei tècnic municipal

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
 Número: 2025-0020 Data: 01/07/2025

INFORME LLICÈNCIA D'OBRES

INTERESSAT: POL BARNIOL LOPEZ

REPRESENTANT: JOAQUIM MACIÀ ROSET

EXPEDIENT: 831/2025

SITUACIÓ: HOTEL L'ORENETA, CTRA BASSACS 60

CLASSE D'OBRA: REFORMES INTERIORS. MILLORES DE SEGURETAT

PRESSUPOST: 14.250,00 €

El servei tècnic municipal segons instància genèrica emet el següent INFORME

PRIMER. 1. En data 08 de maig de 2025 s'obre expedient de llicència municipal d'obres, aportant-se:

- Instància genèrica. Projecte, Pressupost. Assumeix direcció i coordinació
- Certificat de residus
- 2.- Segons aquesta documentació i les dades que es disposen:
 - es sol·licita: obres menors. *"L'objecte de les obres és l'arranjament i millora de l'Hotel L'Oreneta per una redistribució de les 20 places disponibles i per a una millora de les condicions contra incendis.*
 - el PEM previst és de 14.250,00 € euros

SEGON. Segons les dades que consten i la documentació aportada:

PLÀNOLS

P1 – Situació i emplaçament

P2.1 – Instal·lacions contra incendis i sectorització – planta soterrani

P2.2 - Instal·lacions contra incendis i sectorització – planta baixa

P2.3 - Instal·lacions contra incendis i sectorització – planta 1^a i 2^a

P2.4 - Instal·lacions contra incendis i sectorització – planta sotacoberta

TERCER. Segons el planejament vigent

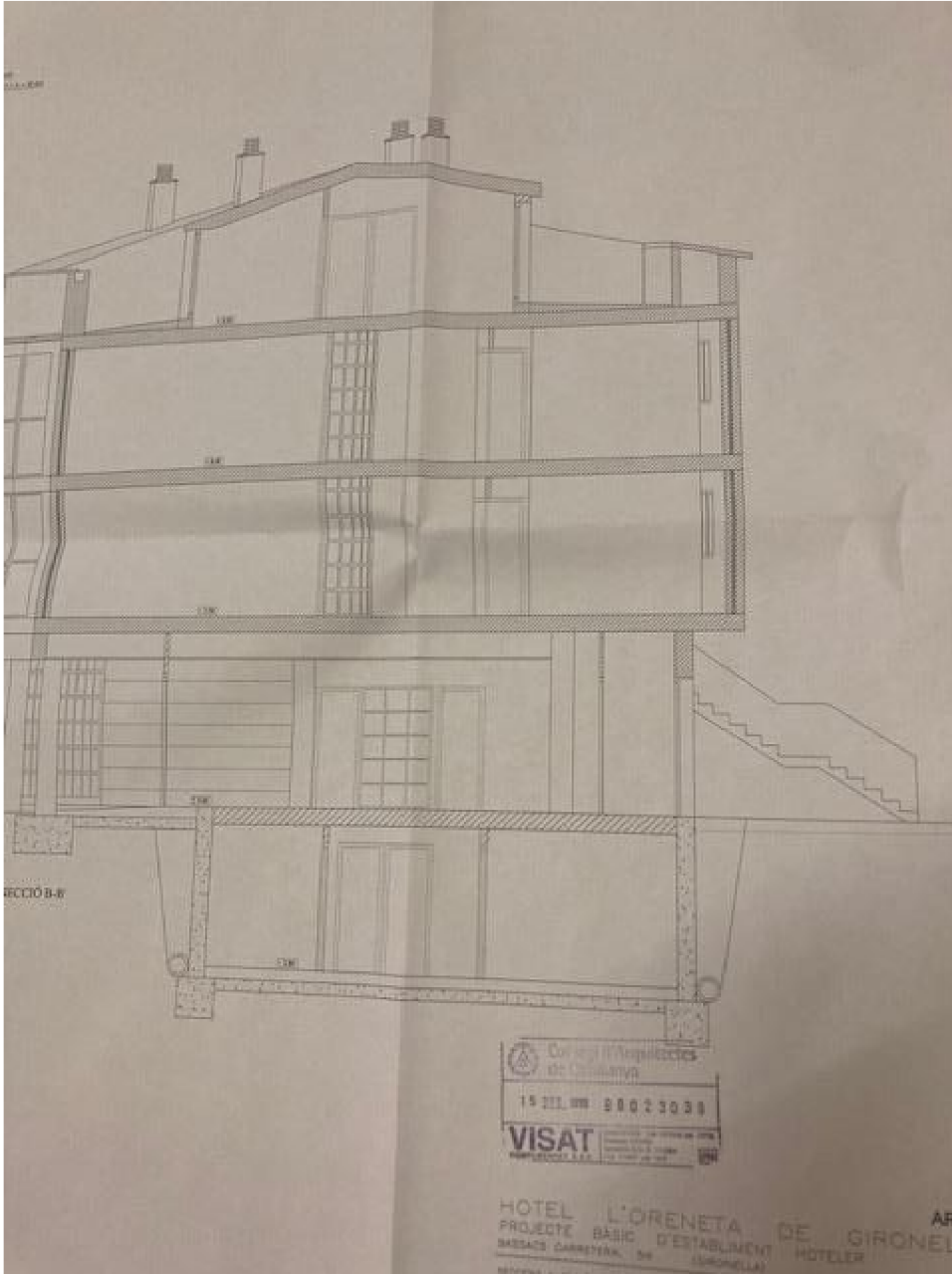
Pel que fa al plànol P2.4 s'observen les dues habitacions existents, el Pla General diu això:

Art. 22 – Planta golfes

La golfa resultant serà habitable, però no com habitatge independent, sinó al servei de l'habitatge situat en la planta inferior, i sense accés directe des de l'exterior o des dell cos de l'escala comú a l'edifici. La superfície de les plantes sotacoberta amb una alçària lliure superior a 1,50 metres computarà als efectes de determinar la quantitat de sostre de l'edificació.

QUART. Pel que fa al projecte de construcció de l'hotel l'oreneta pel qual es va donar la llicència 143/98 s'observa que la planta sotacoberta està computant com a m2 construïts, per tant sí que compleix l'article 22 del Pla General.

S'adjunta plànol visat



ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0020 Data: 01/07/2025

QUART. Taxes

Base imposable	14.250,00 €
Tipus de gravamen	(3,25% X Base imposable o bé mínims)
A) Base imposable.....	463,12 €
Quota tributària	(0,40% X Base imposable) o bé mínims
B) Quota tributària	57,00 €
TOTAL (A + B)	520,12 €

És per tot això que s'informa FAVORABLEMENT sobre la precedent sol·licitud de llicència urbanística, amb els condicionaments següents:

- a.- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres
- b.- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document final d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà.

El servei tècnic municipal

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0020 Data: 01/07/2025

INFORME LLICÈNCIA D'OBRES

INTERESSAT: INSTITUT CATAL'A DEL SÒL
REPRESENTANT: -
EXPEDIENT: 406/2023
SITUACIÓ: ZONA NORD DEL CAP DEL PLA QUE LIMITA AMB OLVAN
OBRA: NOVA LÍNIA DE MT
PRESSUPOST: 196.910,77 €

El servei tècnic municipal segons petició d'alcaldia emet el següent

INFORME

PRIMER. En data 20/05/2025 (ERC 759), s'aporta per part de l'interessat la següent documentació, per a la obtenció de llicència municipal d'obres per CONNEXIÓ DEL SAE ROCARODONA-OLVAN AMB LA LÍNIA DE MT ANOMENADA L/SALLENT, documentació consistent en projecte tècnic redactat per l'enginyer tècnic industrial Ramon Cortés Torrentó, L'interessat aporta documentació, consistent en:

- a.) Projecte tècnic signat per Ramon Cortés Torrentó, Enginyer Tècnic Industrial:

Atès que les línies elèctriques de mitja tensió en la proximitat del sector no disposen de suficient potència, no és possible connectar directament a la xarxa elèctrica existent. La companyia subministradora ha comunicat la necessitat de crear una nova connexió. Amb aquesta nova connexió es podrà subministrar la potència necessària per abastir les parcel·les que conformen la primera fase del sector. Per donar subministrament elèctric a tot el nou polígon industrial, s'ha d'intervenir en la xarxa de distribució en mitja tensió en diverses actuacions:

- 1. Conversió aeri/subterrània en línia MT Olvan en suport metàl·lic existent prop de S12673 i Telecomandament de la nova estació transformadora, ja executada.*
- 2. Telecomandament de tres noves estacions transformadores, reforma de l'estació transformadora BL141; i substitució i retensat tram aeri línia aèria MT de 25 kV Sallent LA40 per LA110 incloent nou suport metàl·lic, objecte d'aquest PAE.*
- 3. Substitució tram línia aèria MT a 25 kV Berga1 LA56 per LA100. Desconnexió de línia MT a 25 kV Berga1 i connexió a línia MT a 25 kV Berga2, passant aquest tram substituït a formar part de la línia MT a 25 kV Berga2. Retensat línia MT a 25 kV Olvan. Nous empalmaments sobre línies MT Olvan i nova Berga2, substitució tram línia aèria MT a 25 kV Sallent de LA40 per LA100.*

- b.) Estudi d'impacte i integració paisatgística (EIIP) signat per Chantal Barber i Willens.

SEGON. Segons les dades que consten i la documentació aportada:

- es proposa l'estesa de nova línia aèria de 315 metres de llargada i la substitució d'un suport existent en resposta a la sol·licitud d'un nou subministrament.

El projecte que regula el present PAE contempla els treballs de:

- *Excavació, formigonat i construcció de suport metàl·lic C-7000 18 m, posterior desmuntatge de suport metàl·lic existent i enderroc de base de fonamentació, situada al terme municipal de Gironella.*
- *Retensat de línia aèria existent des del nou suport metàl·lic C-7000 18m, situat al terme municipal de Gironella fins al suport de formigó S12169 també situat al terme municipal de Gironella.*
- *Substitució de línia aèria MT existent per nova línia aèria MT LA-110 des del suport a substituir fins al suport metàl·lic anterior.*
- *Nova línia aèria MT LA-110 a instal·lar des del nou suport metàl·lic C-7000 18m dins el terme municipal de Gironella fins al nou suport C4500 18m.*
- *Nova línia soterrada de MT des del nou suport C4500 18m i nova conversió aèria-soterrada fins al CT6 situat dins el nou Polígon Industrial Rocarodona al terme municipal d'Olvan.*

- El pressupost d'obra civil previst és de 196.910,77 euros

TERCER. Segons el planejament vigent

- Pla General d'Ordenació de Gironella, aprovat el 1 d'octubre de 1986 i publicat al DOG en data 23 de gener de 1987.
- Revisió del Pla general d'ordenació de Gironella aprovada definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en data de 18 de setembre de 2002.
- Amb núm. 1995/39/N figura la Revisió pla general ordenació urbana municipal.
- El 30 de gener de 2003, s'aprova la revisió del Pla general d'ordenació.

Els terrenys afectats pel projecte estan qualificats com a SÒL NO URBANITZABLE, ZONA SÒL AGRÍCOLA

Art. 125 – Zona Sòl Agrícola (SA)

1. Definició: Sòls que per les seves condicions tenen un especial valor agrícola, estiguin o no conreats en el moment de la seva classificació. Aquestes terrenys mereixen una especial protecció d'acord amb els criteris de l'apartat b, de l'article 117 del TR.

2. Segregacions: No es permeten divisions que donin lloc a superfícies inferiors a la unitat mínima de conreu que determina el Decret 169/1983 de 12 d'abril sobre Unitats Mímines de Conreu.

3. Condicions d'ús: Els únics usos permesos són l'agrícola i el ramader. L'habitatge només és permet a les masies existents.

- En les masies o edificacions existents en sòl no urbanitzable es permeten els usos d'habitatge, hoteler, sanitari, socio-cultural, docent, restauració, recreatiu i residencial. Aquestes es troben grafiades i especificades en el plànol normatiu P1 règim jurídic del sòl, estructura general i orgànica del territori, i zonificació del sòl no urbanitzable a escala 1:5.000. Els habitatges hauran de complir les mínimes condicions d'habitabilitat que determina el Decret d'Habitabilitat vigent, en cas contrari, s'autoritzaran les obres mínimes de reforma que permetin assolir els nivells d'habitabilitat exigits.

4. S'admeten les construccions de magatzems agrícoles i les ramaderes, sotmeses a les disposicions generals.

5. Les condicions d'edificació dels habitatges existents que s'hagin de reformar tindran una superfície màxima de 250 m² construïts i 50 m² de garatge. L'alçada màxima reguladora no pot superar els 6,40 m que corresponen a planta baixa i un pis. Qualsevol obra de reforma proposada en aquests habitatges es tramitarà seguint l'article 44 del RG. i anirà acompanyada d'un estudi de detall que demostrï la seva bona composició i integració al territori.

QUART. taxes

Base imposable	196.910,77 euros
Tipus de gravamen	(3,25% X Base imposable) o bé mínims
A) Base imposable	6.399,60 euros
Quota tributària	(0,40% X Base imposable) o bé mínims
B) Quota tributària	787,64 euros
TOTAL (A + B)	7.187,24 euros

És per tot això que es proposa:

1.- Informar favorablement per la realització de les obres proposades per l'interessat (estesa de línia aèria de MT per a nou subministrament).

No obstant, l'Ajuntament resoldrà

El Servei Tècnic Municipal